

(Uso bollo)

COMUNE DI CHIETI

(VII Settore "Gestione e Valorizzazione Risorse Ambientali e Tecnologiche Patrimoniali")

Rep. n. del

SCHEMA CONTRATTO

"Per l'affidamento dell'intervento di caratterizzazione ambientale delle aree agricole e industriali libere individuate nell'Ordinanza del Sindaco del Comune di Chieti n. 542 del 29.10.2008"

C.U.P.: E72D11000050004

C.I.G. : 3320272720

COMUNE DI CHIETI "Codice Fiscale e P.I. 00098000698"

IMPRESA ".....
.....
....."

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaundici....., il giorno.....del mese
di.....in Chieti e nel Palazzo Municipale;

Davanti a me Dott. Segretario Generale del Comune di Chieti
autorizzato a stipulare contratto nell'interesse del Comune in virtù delle norme vigenti (art.
97, comma 4, lettera c) del D.Lgs 267/2000) senza intervento dei testimoni, perché le parti di
comune accordo, con il mio consenso, vi hanno espressamente rinunciato, sono comparsi i

Signori:

1) Ing. Giuseppe LA ROVERE nato Chieti il 28.02.1952, Dirigente del VII Settore del
Comune di Chieti, che in tale qualità a questo atto si costituisce in nome e per conto dello
stesso Comune di Chieti ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 - comma 3 - lettera c del
D.Lgs. 267/2000;

(Uso bollo)

2) Sig., nato a (..)

il..... e residente in alla via n.

..., che a questo atto si costituisce in nome e per conto dell'Impresa

“.....”, giusta poteri allo stesso conferiti

con, con sede legale in (..) alla

via..... n. ..., iscritta alla Camera del Commercio

di.....- Ufficio Registro delle Impresa – C.F., P. IVA

....., come risulta dal relativo certificato rilasciato in data

che in copia conforme all'originale si allega al presente atto (allegato “A”), *(di seguito, per*

brevità, anche solo “Appaltatore”)

(ovvero, in caso di aggiudicazione ad una Associazione Temporanea di Imprese)

2) Sig., nato a (..)

il..... e residente in alla via n.

..., che a questo atto si costituisce quale legale rappresentante dell'impresa

“.....”, giusta poteri allo stesso conferiti

con, con sede legale in (..) alla

via..... n. ..., iscritta alla Camera del Commercio di

.....- Ufficio Registro delle Impresa – C.F.,

P.IVA....., come risulta dal relativo certificato rilasciato in data

..... che in copia conforme all'originale si allega al presente atto (allegato “A”),

mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo *(di seguito, per brevità, anche*

solo “Appaltatore”) tra, oltre alla stessa, **la mandante**

“.....”, con sede legale in

....., via....., iscritta al Registro delle Imprese

presso la Camera di Commercio di al n.

(Uso bollo)

P.IVA....., domiciliata ai fini del presente atto in

....., via....., e la mandante

“.....”, sede legale in

via....., iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di

Commercio di al n. (certificato in data....., allegato

sotto la lettera “B”), P.IVA....., domiciliata ai fini del presente atto in

....., via....., giusta mandato collettivo speciale

con rappresentanza autenticato dal notaio in dott.

....., repertorio n.

I predetti intervenuti della cui identità personale io Segretario rogante sono certo, previa

rinuncia tra loro d'accordo e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, come hanno

facoltà per l'art. 48 della legge notarile, mi fanno richiesta perché riceva il presente atto in

forza del quale:

PREMESSO

- che con Determinazione Dirigenziale del VII Settore n. del (allegato

“C”), esecutiva a norma di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di

“Caratterizzazione ambientale delle aree agricole e industriali libere individuate

nell'Ordinanza del Sindaco del Comune di Chieti n. 542 del 29.10.2008”, per l'ammontare

complessivo di €, finanziato con fondi di bilancio dell'Amministrazione

appaltante;

- che con successiva Determinazione Dirigenziale del VII Settore n. del

..... (allegato “D”), esecutiva a norma di legge, sono stati approvati il bando di gara

e relativi allegati e disposto l'affidamento mediante procedura pubblica di gara aperta con il

metodo del massimo ribasso sui prezzi unitari di cui all'elenco prezzi;

- che a seguito di bando di gara (allegato “E”) pubblicato sul sito internet di questo Ente in

(Uso bollo)

data e sulla GUCE e GURI rispettivamente in data..... e in

data....., con il quale è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n.

163/2006 e le successive verifiche delle offerte pervenute ai sensi dell'art. 87 e per gli effetti

dell'art. 88, sempre del D.Lgs. n. 163/2006, i lavori sono stati appaltati all'Impresa

“.....” con sede in

..... (..) – via n., per

un'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta offerto del -.....% (allegato “F”), pari

ad € (oltre IVA al 21%) e quindi per complessivi €,

determinato con l'applicazione dei prezzi offerti in parte a corpo e in parte a misura, giusta

determina del dirigente del VII Settore del Comune di Chieti n. del

che autorizza la stipula del relativo contratto.

Tutto ciò premesso, le costituite parti mi hanno fatto richiesta di ricevere il presente atto con

cui convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1 - Premesse e graduazione delle fonti per la corretta interpretazione del presente

contratto.

La narrativa che precede forma parte integrante del presente contratto, così come i documenti

qui di seguito elencati, che i contraenti dichiarano di ben conoscere e di accettare in ogni loro

parte recependoli tra le pattuizioni più espressamente contenute nel presente contratto.

ART. 2 – Oggetto del contratto e corrispettivo.

Il Comune di Chieti, come sopra rappresentato, dà e concede all'Impresa

“.....” con sede

in (..) – via n.,

che accetta, in forza dell'atto richiamato nelle premesse ed allegato al presente contratto,

l'appalto di “intervento di caratterizzazione ambientale delle aree agricole e industriali libere

individuate nell'Ordinanza del Sindaco del Comune di Chieti n. 542 del 29.10.2008” per

(Uso bollo)

l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del -.....%, di €

(euro...../..) oltre €

(euro...../..), per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed

€..... (euro/..) per IVA al 21%.

Il corrispettivo contrattuale comprende tutti gli oneri e i costi per l'ottenimento dei permessi

di lavoro e stazionamento, per l'accesso alle zone o ai punti di lavoro con il personale e le

attrezzature necessarie, per le opere di ripristino, per la documentazione fotografica delle

attività svolte, per la cartografia, i carburanti ed ogni altro materiale di consumo, nonché tutti

gli altri oneri necessari per l'esecuzione a perfetta regola d'arte delle prestazioni appaltate. Il

corrispettivo tiene altresì conto degli oneri conseguenti a:

1) effettuazione della campagna di indagini relativa ad una stessa zona in fasi successive, sia

che questo derivi da esigenze di sviluppo della progettazione o di avanzamento dei lavori, sia

che ciò derivi da supplementi di indagine che, a proprio insindacabile giudizio, la Direzione

Lavori ritenesse necessario effettuare, sia che ciò derivi da impedimenti e soggezioni

connesse con la disponibilità delle aree e delle autorizzazioni;

2) guardiania e custodia delle attrezzature di rilevazione installate e dei campioni prelevati al

fine di garantirne la validità ed attendibilità per tutto il periodo di rilevazione previsto;

3) trasporto a rifiuto di tutti i materiali di risulta comunque connessi con le attività di

sondaggio;

4) taglio degli arbusti, l'estirpazione delle ceppaie e di radici ed il loro trasporto in apposite

aree necessario per la preparazione logistica delle indagini geofisiche, ovvero per la

realizzazione degli allineamenti a terra per il posizionamento degli elettrodi;

5) la realizzazione delle opere di drenaggio necessarie a garantire il regolare deflusso delle

acque superficiali al fine di evitare inconvenienti ai sondaggi in corso e di prevenire possibili

danni alle aree limitrofe a quelle di lavoro;

(Uso bollo)

6) installazione ed esercizio delle attrezzature necessarie per il controllo ed il contenimento

delle acque di falda, ove ciò sia richiesto;

7) ricerca e individuazione di sottoservizi di ogni genere, di ordigni bellici, ecc. che

potrebbero arrecare danno.

Gli approntamenti delle diverse attrezzature impiegate (sonde, penetrometri, pressimetri,

ecc.) verranno compensati una sola volta in base al numero effettivamente utilizzato,

indipendentemente dall'organizzazione delle operazioni di indagine, la cui ottimizzazione

rimane pertanto a carico dell'Appaltatore. L'Appaltatore, entro il termine indicato al

successivo art. 4 dovrà consegnare all'Amministrazione comunale quanto indicato nel

Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 3 – Documenti del contratto.

Le parti esplicitamente convengono che il presente appalto, soggetto ad IVA, è subordinato

alla piena ed incondizionata osservanza:

a) delle disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei LL.PP. (Decreto n. 145/2000),

nelle parti non contrastanti con le disposizioni stabilite nel presente contratto, dando altresì

atto che i corrispettivi dei lavori verranno pagati in Chieti presso la Tesoreria Comunale;

b) delle condizioni richiamate nella Determinazione Dirigenziale di affidamento lavori, n.

..... del, allegato "G";

c) delle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo (All.

"H");

d) della Relazione Tecnica Descrittiva;

e) del Computo Metrico Estimativo;

f) dell'Elenco Prezzi (All. "I");

g) del progetto di caratterizzazione approvato composto da n. 29 elaborati grafici;

h) del cronoprogramma dei lavori;

(Uso bollo)

i) del Piano Sicurezza e Coordinamento e DUVRI allegato. L'Appaltatore s'impegna a presentare, prima della consegna dei lavori, un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del decreto legislativo n. 81 del 2008;

l) della/e poliza/e di garanzia.

Detti documenti sono tutti noti ed approvati dalle costituite parti. I documenti (a - d - e - g - h - i - l) sono depositati presso il VII Settore - Servizio Ambiente - e si intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati.

ART. 4 – Tempi di consegna e di ultimazione lavori.

Per la realizzazione dei lavori viene assegnato il termine di 120 (*centoventi*) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna dei lavori (escluso attività successiva di monitoraggio) che avviene frazionata, come previsto nel capitolato speciale d'appalto, nel seguente modo:

1. consegna lavori di caratterizzazione previsti per le 5 (cinque) aree di discariche indicate nella relazione del P.d.C. e nelle tavole progettuali d'indagini, entro gg. 15 dalla sottoscrizione del presente contratto;
2. consegna lavori di caratterizzazione previsti per le aree immediatamente adiacenti i cinque siti di discarica sub 1), come rilevabili nella relazione del P.d.C. e nelle tavole progettuali d'indagini, entro 30 gg. dalla 1^ consegna;
3. consegna lavori di caratterizzazione previsti per le aree esterne alle aree sub 1) e 2), come rilevabili nella relazione del P.d.C. e nelle tavole progettuali d'indagini, entro 90 gg. dalla 1^ consegna;
4. al completamento di tutte le indagini previste, con decorrenza a circa cinque mesi, sarà

	(Uso bollo)	
	redatto verbale in contraddittorio tra l'Appaltatore e la direzione dei lavori e stabilito un	
	tempo non superiore a 15 gg. per le attività previste di monitoraggio delle acque di falda	
	e per il ripristino dei fori dei piezometri installati.	
	Art. 5 – Sospensione dell'esecuzione.	
	Per ragioni di pubblico interesse o per interventi di pubbliche autorità o istituzioni, la	
	Amministrazione comunale avrà facoltà di ordinare la sospensione dell'esecuzione delle	
	prestazioni oggetto del contratto, senza che ciò comporti per l'Appaltatore alcun diritto a	
	indennizzi o risarcimenti. In tale ipotesi i termini di cui all'articolo che precede saranno	
	prorogati per un periodo equivalente alla durata della sospensione.	
	Art. 6 – Mancato rispetto dei termini di consegna – Penali – Risoluzione del contratto ed esecuzione in danno.	
	Fatto salvo quanto previsto dall'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto, in caso di ritardo	
	nella consegna delle risultanze delle indagini e delle prove di laboratorio eseguite rispetto al	
	termine indicato al precedente art. 4, sarà applicata una penale pari a euro 250,00 (euro	
	duecentocinquanta/00) per ogni giorno di calendario di ritardo. Le penali maturate saranno	
	dedotte dalla rata di saldo. In caso di incapienza verrà escussa la garanzia all'uopo prestata.	
	L'importo complessivo delle penali non potrà superare il dieci per cento dell'importo del	
	contratto, comprensivo delle eventuali varianti in c.o.; raggiunto questo limite massimo,	
	l'Amministrazione comunale potrà risolvere per inadempimento il presente contratto, con	
	facoltà di chiedere il risarcimento dei maggiori danni.	
	In ipotesi di risoluzione, l'esecuzione delle residue prestazioni oggetto del contratto potrà	
	essere affidata a terzi con addebito all'Appaltatore dei relativi costi (esecuzione in danno),	
	fatto salvo il risarcimento di danni ulteriori.	
	ART. 7 - Rapporti contrattuali.	
	Salvo diverse disposizioni, l'Amministrazione comunale, di norma, effettuerà e riceverà tutte	

(Uso bollo)

le dichiarazioni e, in generale, le comunicazioni inerenti le attività tecniche del contratto attraverso il Direttore dei lavori.

Le indicazioni tecniche per l'espletamento delle attività saranno impartite dal Direttore dei lavori dott. geol. Salvatore Tornatore dell'R.T.P. Sistemi Ambientali s.n.c. & ing. Gianluca Longo con sede in in Giarre (CT) alla via A. Gramsci n° 16, designato dall'Amministrazione comunale.

L'Appaltatore ha indicato come Responsabile dell'esecuzione dei lavori, il sig....., nato a il, reperibile in ogni circostanza durante il periodo di esecuzione del contratto, al seguente indirizzo:

Ricorrendone la necessità, l'Appaltatore potrà sostituire il proprio Responsabile con altro, dopo aver ottenuto il consenso scritto dell'Amministrazione comunale. Dal canto suo l'Amministrazione comunale, a mezzo del Responsabile del Procedimento, qualora sia constatata l'irreperibilità o la mancata tempestiva adozione di qualsiasi adempimento richiesto nell'ambito del contratto, potrà chiedere la sostituzione del Responsabile, senza obbligo di contraddittorio e senza che l'Appaltatore possa per questo chiedere indennizzi o ristoro di danni.

L'Appaltatore provvederà altresì, prima dell'inizio dei lavori, a comunicare il nominativo del Direttore tecnico di cantiere al Direttore dei lavori e al Responsabile del Procedimento, giusto quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Il Responsabile per la corretta esecuzione dei lavori su indicato, rappresenterà l'Appaltatore nei confronti dell'Amministrazione comunale per ogni aspetto legato all'esecuzione delle indagini e delle prove di laboratorio. Da parte sua l'Amministrazione comunale ha nominato il geom. Mario Salsano, funzionario di ruolo presso il VII Settore – Servizio Ambiente, quale persona Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del d.Lgs. 163/06.

(Uso bollo)

Ogni comunicazione e richiesta ed ogni ordine verbale o scritto indirizzati all'Appaltatore

verranno trasmessi al Responsabile dei lavori dell'Appaltatore tramite il Responsabile del

Procedimento ovvero il Direttore dei lavori in ragione delle rispettive competenze.

ART. 8 - Garanzie.

Le parti si danno atto che l'Appaltatore ha prestato cauzione sotto forma di fideiussione

bancaria/polizza fidejussoria assicurativa n. per un importo di euro

..... pari al 10% dell'importo contrattuale, rilasciata da

“.....”

Agenzia.....di..... in data

..... che sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'articolo 113 del

d.lgs 163/06.

L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione

del certificato di regolare esecuzione, o comunque fino a dodici mesi dalla data di

ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La cauzione viene prestata con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore

principale, ogni eccezione rimossa ed operatività entro quindici giorni a semplice richiesta

scritta dell'Amministrazione comunale, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni

del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle

obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore

rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior

danno.

Le parti si danno atto altresì che l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. 554/1999 e

dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006, ha stipulato polizza assicurativa, rilasciata da

“.....” Agenzia di

....., in data, a garanzia di tutti i rischi di

(Uso bollo)

esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione,

insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevede anche

una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data

di emissione del certificato di regolare esecuzione, con la seguente copertura di rischi:

- danni di esecuzione (CAR) con un massimale non inferiore all'importo lordo del contratto,

IVA inclusa, aumentata del valore delle preesistenze quantificate in ulteriori euro

500.000,00;

- responsabilità civile (RCT) con un massimale non inferiore ad € 500.000,00.

Art. 9 – Fatturazione e pagamenti.

Il pagamento del corrispettivo avverrà in base allo Stato Avanzamento Lavori.

L'Appaltatore avrà diritto a **pagamenti in acconto** del corrispettivo dell'Appalto ogni

qualvolta l'ammontare di quanto effettuato ammonti almeno a Euro 50.000,00 al netto di

IVA e ribasso d'asta e comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, sino al

raggiungimento del 90% dell'importo di contratto. Gli acconti sono disposti sulla base dei

documenti contabili emessi dal direttore dei lavori che provvede ad emettere lo S.A.L. entro

30 gg. dal ricevimento della richiesta dell'appaltatore. Entro i successivi 45 gg. e, comunque,

entro 30 gg. dall'emissione della fattura presentata dall'appaltatore, sarà emesso il certificato

di pagamento. Il pagamento delle rate d'acconto avverrà entro 60 gg. dalla data di

presentazione della fatturazione dell'appaltatore. Il rimanente 10% verrà liquidato

all'approvazione del certificato di regolare esecuzione. In ogni fattura l'Appaltatore riporterà

l'indicazione dell'oggetto di appalto a cui si riferisce il corrispettivo, il numero C.I.G. e

C.U.P. di riferimento dell'intervento. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle

prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione,

assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei

lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento (art.7, comma 2, D.M. LL.PP. 145/2000) da

(Uso bollo)

liquidarsi, nulla ostando e se non escussa, in sede di conto finale.

Il **conto finale** dei lavori e delle prove di laboratorio, corredato della documentazione prevista dall'art. 173 del D.P.R. 554/1999, sarà redatto dal Direttore dei Lavori con apposito verbale, trasmesso al RUP entro tre mesi dalla data di ultimazione lavori. Il pagamento della rata di saldo, disposto previa garanzia fideiussoria ed emissione della relativa fattura, sarà effettuato non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile. Nel caso l'esecutore non abbia preventivamente presentato garanzia fidejussoria, il termine di novanta giorni decorre dalla presentazione della garanzia stessa. Ogni pagamento è comunque subordinato all'acquisizione positiva del DURC ai sensi dell'art. 35, comma 32, della L. 4 agosto 2006, n. 248 e all'assenza di inadempienze fiscali dell'appaltatore secondo le verifiche effettuate dall'Amministrazione ai sensi del DM 18.01.2008, n. 40, di attuazione della legge n. 286/2006.

In caso di Raggruppamento Temporaneo d'Impresa le fatture dovranno essere emesse dalla società mandataria. L'importo della prestazione inerente eventuale subappalto sarà corrisposto dall'Amministrazione all'appaltatore, al quale è fatto obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. L'Appaltatore, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente note all'Amministrazione le variazioni delle modalità di pagamento precedentemente indicate. In difetto di tale notificazione, anche se le variazioni verranno pubblicate nei modi di legge, l'Amministrazione è esonerata da ogni responsabilità per il pagamento ordinato. L'Appaltatore non potrà pretendere interessi per l'eventuale ritardo del pagamento dovuto, qualora questo dipenda dall'espletamento di obblighi normativi necessari a renderlo esecutivo.

(Uso bollo)

In caso di **ritardato pagamento**, imputabile a fatto e colpa dell'Amministrazione comunale,

saranno dovuti all'Appaltatore gli interessi moratori di cui al D.Lgs. 231/2002 e s.m.i..

Art. 10 – Modifiche sostanziali – Varianti.

Prestazioni diverse o aggiuntive rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale d'appalto

o nel presente contratto potranno essere eseguite solamente se derivanti da cause di forza

maggiore, sopravvenute prescrizioni di legge o di enti terzi, ovvero da sopravvenute motivate

esigenze dell'Amministrazione comunale e previa accettazione da parte della stessa e negli

altri casi previsti dall'art. 132, c.1, del d.lgs 163/06.. In tali casi sarà riconosciuta

all'Appaltatore una variazione nel programma di esecuzione dell'incarico, senza diritto a

compensi o indennizzi qualora la variazione sia riconducibile all'interno del 5% del

corrispettivo pattuito. L'ammontare degli eventuali compensi aggiuntivi sarà determinata

sulla base dell'elenco dei prezzi unitari messi a gara, al netto del ribasso offerto

dall'Appaltatore, ovvero mediante formulazione di "nuovi prezzi" se non compresi

nell'elenco prezzi. Sono a totale carico dell'Appaltatore tutte le varianti necessarie ad

emendare gli eventuali vizi e/o ad integrare le eventuali omissioni commesse. Nel caso

indicato dall'art. 132, co.1, lett. e), del d.lgs 163/06, l'Amministrazione comunale si riserva

la facoltà di chiedere all'appaltatore l'esecuzione di varianti nei limiti del quinto d'obbligo

contrattuale.

Art. 11 – Subappalto – Cessione del contratto.

L'Appaltatore, che lo abbia richiesto in sede di gara, potrà affidare in subappalto le

prestazioni oggetto del presente contratto nei limiti e nel rispetto dell'art. 118 del D.Lgs.

163/06, solo a fronte di autorizzazione espressa rilasciata dall'Amministrazione comunale in

presenza dei presupposti e con le modalità previste dalle norme vigenti in materia.

L'autorizzazione al subappalto non esonera l'Appaltatore dalle responsabilità relative alle

attività affidate ai subappaltatori. L'affidamento in subappalto di attività vietate, non

	(Uso bollo)	
	autorizzate o diverse da quelle espressamente autorizzate comporterà l'immediata risoluzione	
	del contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., se richiesta dall'Amministrazione comunale.	
	L'Amministrazione comunale non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori.	
	E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere a terzi, in tutto o in parte, il presente contratto	
	d'appalto.	
	Art. 12 – Responsabilità dell'Appaltatore.	
	L'Appaltatore è responsabile nei confronti dell'Amministrazione comunale della corretta	
	esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del presente contratto. L'Appaltatore è tenuto a	
	rifare integralmente o parzialmente le indagini o le prove di laboratorio ove ciò gli sia	
	richiesto dall'Amministrazione comunale, qualora le prestazioni eseguite dovessero risultare	
	affette da vizi, difetti, errori, carenze tecniche, manchevolezze od omissioni riscontrati	
	dall'Amministrazione comunale medesima. Al rifacimento delle indagini o delle prove di	
	laboratorio l'Appaltatore dovrà provvedere nei tempi e con le modalità che gli saranno	
	comunicati per iscritto dall'Amministrazione comunale e senza diritto a compenso alcuno in	
	aggiunta a quello pattuito al precedente art. 2 del presente contratto e fatto salvo quanto	
	previsto al precedente art. 6.	
	L'emissione del "certificato di regolare esecuzione" non esonera l'Appaltatore dalle	
	responsabilità derivanti dall'eventuale scoperta di vizi, irregolarità o omissioni che dovesse	
	avvenire successivamente alla data di emissione del certificato stesso.	
	L'Appaltatore è unico e solo responsabile dei danni che per effetto dell'attività da esso posta	
	in essere in esecuzione del presente contratto dovessero derivare al personale o ai beni della	
	Amministrazione comunale, nonché a terzi o a beni di terzi.	
	L'Appaltatore terrà, pertanto, manlevata l'Amministrazione comunale dalle pretese	
	risarcitorie in tal senso avanzate ad essa dai terzi danneggiati.	
	L'Appaltatore è altresì unico e solo responsabile delle violazioni di diritti di proprietà	

(Uso bollo)

intellettuale o industriale di terzi nelle quali dovesse incorrere nell'esecuzione delle

prestazioni oggetto del presente contratto e terrà manlevata l'Amministrazione comunale da

ogni pretesa risarcitoria che dovesse essere alla stessa in tal senso avanzata.

Art. 13 – Comunicazioni e controllo.

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni oggetto di contratto in stretta collaborazione

con il RUP incaricato dall'Amministrazione comunale.

L'Appaltatore deve costantemente informare l'Amministrazione comunale del grado di

avanzamento delle prestazioni, degli eventuali inconvenienti sorgenti o riscontrati, delle

metodologie o degli elementi che possono essere introdotti per migliorare il conseguimento

delle finalità perseguite.

Art. 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari e clausola risolutiva espressa.

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136

e s.m.i., per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, l'Appaltatore assume i seguenti

obblighi:

1. di utilizzare uno o più conti correnti dedicati, anche per più commesse pubbliche, accesi

presso banche o presso la società Poste Italiane SPA;

2. di effettuare i movimenti finanziari relativi a lavori, servizi e forniture pubbliche nonché

alla gestione dei finanziamenti pubblici tramite bonifico bancario o postale, ovvero con

altro strumento di incasso o pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità;

3. di effettuare i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi

rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati alla provvista di immobilizzazioni

tecniche tramite conto corrente dedicato, anche con strumenti diversi dal bonifico bancario

o postale purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero

importo dovuto, anche se questo non è riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli

interventi oggetto del monitoraggio. I pagamenti per spese giornaliere inferiori a € 500

	(Uso bollo)	
	possono essere fatte con mezzi diversi dal bonifico, purché non in contanti. L'eventuale	
	costituzione di un fondo cassa cui attingere per spese giornaliere, salvo l'obbligo di	
	rendicontazione, deve essere effettuata tramite bonifico bancario o postale o altro	
	strumento di pagamento idoneo a consentire la tracciabilità delle operazioni, in favore di	
	uno o più dipendenti. Ove per il pagamento di spese estranee ai lavori, ai servizi e alle	
	forniture di cui al comma 1 sia necessario il ricorso a somme provenienti da conti correnti	
	dedicati di cui al medesimo comma 1, questi ultimi possono essere successivamente	
	reintegrati mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento	
	idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;	
	4. di riportare l'indicazione del C.I.G. e del CUP relativo all'investimento pubblico oggetto	
	del presente contratto su tutti i bonifici di pagamento e sugli incassi, ai fini della	
	tracciabilità di flussi finanziari;	
	5. di effettuare i pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché	
	quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi,	
	anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l'obbligo di	
	documentazione della spesa (ma senza indicare CIG e CUP);	
	6. di reintegrare immediatamente i pagamenti disposti sul conto corrente dedicato estranei	
	alla commessa pubblica;	
	7. di comunicare all'amministrazione comunale appaltante:	
	a) gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro 7 giorni dalla loro accensione o,	
	nel caso di conti correnti esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie	
	relative alla commessa pubblica;	
	b) le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;	
	c) ogni modifica concernente i predetti dati;	
	d) di aver inserito, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della	

	(Uso bollo)	
	filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture, la	
	clausola di tracciabilità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità	
	dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/2010 e s.m.i.;	
	e) una volta conosciuto l'inadempimento della propria controparte (subappaltatore o	
	subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo di dare	
	immediata comunicazione oltre che alla stazione appaltante, alla prefettura-ufficio	
	territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante.	
	La comunicazione, per le persone giuridiche, deve essere sottoscritta da un legale	
	rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura;	
	8. di trasmettere all'Amministrazione comunale appaltante, tramite un legale rappresentante o	
	soggetto munito di apposita procura, copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori	
	ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, servizi e	
	forniture.	
	Agli stessi obblighi di tracciabilità finanziaria è tenuto anche ciascun componente del	
	raggruppamento temporaneo d'impresa.	
	Fatto salvo le sanzioni previste dall'art. 6 della legge n. 136/2010, il mancato utilizzo del	
	bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena	
	tracciabilità delle operazioni sopra indicate costituisce causa di risoluzione del contratto con	
	conseguente risarcimento dei danni all'Amministrazione comunale appaltante. La risoluzione	
	si verifica anche nel caso in cui l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente ha notizia	
	dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.	
	Ai sensi dell'art. 4 dell L. 136/2010, al fine di rendere facilmente individuabile la proprietà	
	degli automezzi adibiti al trasporto dei materiali per l'attività dei cantieri, l'Appaltatore ha	
	l'obbligo di verificare che la bolla di consegna del materiale indichi il numero di targa e il	
	nominativo del proprietario degli automezzi medesimi.	

(Uso bollo)

Art. 15 – Identificazione degli addetti nei cantieri.

Ai fini dell'identificazione degli addetti nei cantieri, la tessera di riconoscimento di cui all'articolo 18, comma 1, lettera u), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, deve contenere, oltre agli elementi ivi specificati, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'articolo 21, comma 1, lettera c), del citato decreto legislativo n. 81 del 2008 deve contenere anche l'indicazione dell'Amministrazione comunale.

Art. 16 – Recesso dal contratto per volontà della Committente o a seguito di pronuncia giurisdizionale.

E' facoltà dell'Amministrazione comunale recedere dal presente contratto d'appalto in qualunque momento, previo riconoscimento del corrispettivo dell'attività già svolta dall'Appaltatore e del 10% dell'importo contrattuale residuo.

Resta inteso tra le parti che, a seguito di annullamento o sospensione giurisdizionale ovvero di annullamento d'ufficio in sede di autotutela di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dell'incarico, l'Amministrazione comunale potrà recedere dal presente contratto mediante semplice comunicazione scritta all'Appaltatore, che nulla potrà pretendere a qualsiasi titolo sia contrattuale che extracontrattuale, salvo il compenso per le prestazioni svolte sino al momento di ricevimento della comunicazione; detto compenso non sarà dovuto e, quindi, sarà trattenuto a titolo di penale e salvo il maggior danno se il provvedimento giurisdizionale o l'annullamento d'ufficio in autotutela sia stato causato, in tutto o in parte, dal suo comportamento colposo.

Art. 17 – Riservatezza.

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore consente che i suoi dati personali, resi per la stipulazione del presente contratto e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione del contratto medesimo, siano trattati

	(Uso bollo)	
	dall'Amministrazione comunale ai sensi della Legge 30 giugno 2003, n. 196 e successive	
	modifiche ed integrazioni.	
	ART. 18 - Spese contrattuali .	
	Tutte le spese del presente contratto e consequenziali, compreso i bolli, sono a totale carico	
	della ditta appaltatrice.	
	Art. 19 - Definizioni delle controversie.	
	Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente contratto dovranno – se	
	possibile – essere risolte in via amministrativa, anche attraverso l'intervento del RUP, il	
	quale potrà ricorrere alla disciplina di cui agli articoli 239 e 240 del D.Lgs. 163 del 2006.	
	In caso di mancato accordo le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono	
	devolute all'autorità giudiziaria Competente - Foro di Chieti.	
	ART. 20 - Elezione domicilio	
	Le costituite parti dichiarano di eleggere, per tutti gli effetti del presente contratto, domicilio	
	come segue:	
	Il Comune di Chieti, presso la Segreteria Generale del Comune, in piazza V. Emanuele II, 1;	
	L'Appaltatore, presso il proprio ufficio inalla via	
	Il presente contratto, scritto su n.....(.....) fogli resi bollati	
	occupandone facciate fin qui, viene letto alle costituite parti che lo	
	trovano conforme alla loro volontà, lo approvano e meco lo sottoscrivono, unitamente agli	
	allegati.	
	Per l'Amministrazione comunale	
	Il Dirigente del VII Settore	L'Appaltatore

	Le parti, come disciplinato dagli artt. n. 1341 -1342 del c. c., dichiarano di approvare	
	espressamente tutte le disposizioni degli articoli n. 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-19	
	- 19 -	

(Uso bollo)

sopra riportati.

Per l'Amministrazione comunale

Il Dirigente del VII Settore

L'Appaltatore

.....

.....

Il Segretario Generale

.....